



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-01072025-264248  
CG-MH-E-01072025-264248

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2815]

नई दिल्ली, शुक्रवार, जून 27, 2025/आषाढ़ 6, 1947

No. 2815]

NEW DELHI, FRIDAY, JUNE 27, 2025/ASHADHA 6, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 27 जून, 2025

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20A के तहत

का.आ. 2882(अ).—केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिए, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, मध्य प्रदेश राज्य के खंडवा जिले में "भुसावल-खंडवा तीसरी और चौथी लाइन परियोजना (131 Kms)" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ के उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू-अर्जन अधिकारी, खंडवा को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार पर उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के

पश्चात् यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा। इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य व्यौरे उपलब्ध है और हितवद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

#### अनुसूची

मध्य प्रदेश राज्य के खंडवा जिले के अंतर्गत 03 गाँव का विशेष रेल परियोजना “भुसावल-खंडवा तीसरी और चौथी लाइन परियोजना” (131 Kms) के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

अ. क्र.	तहसील	गांव का नाम	7/12 अनुसार भूधारक/जमीन धारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर)	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	संपादन क्षेत्र (हे.आर)
1	खंडवा	फतेहपुर	नंदराम हीरा	370	0.15	निजी	कृषि	0.089
2			नंदराम हीरा	368	0.73	निजी	कृषि	0.461
3			अनोखीलाल मोतीराम	366	1.26	निजी	कृषि	0.662
4			नारायण फत्तु	365	1.63	निजी	कृषि	0.461
5			चेतराम उर्फ नानकराम कड़वा	364	0.80	निजी	कृषि	0.256
6			मोहन श्रीराम	363	0.82	निजी	कृषि	0.252
7			ममता दौलतसिंह	362/3	0.74	निजी	कृषि	0.22
8			उषाबाई पन्नालाल	362/2	0.74	निजी	कृषि	0.195
9			बिहारी मोहन	362/1	0.75	निजी	कृषि	0.198
10			सीताराम तुलसीराम	359/1	0.42	निजी	कृषि	0.17
11			मुकेश राधेश्याम	359/2	0.20	निजी	कृषि	0.105
12			उमेश राधेश्याम	357	0.22	निजी	कृषि	0.186
13			उमेश राधेश्याम	358	0.22	निजी	कृषि	0.205
14			उमेश पिता राधेश्याम	352/2	0.20	निजी	कृषि	0.011
15			प्रेमलाल पिता किशन	352/1/2	0.20	निजी	कृषि	0.011
16			गोकुल रामा	350/1	0.40	निजी	कृषि	0.063
17			नानीबाई पूनमचंद	350/2	0.03	निजी	कृषि	0.005
18			मुकेश राधेश्याम	350/3	0.40	निजी	कृषि	0.03
19			दशरथ रामलाल	349/1	0.38	निजी	कृषि	0.095
20			गोकुल रामा	349/2	0.34	निजी	कृषि	0.068
21			कड़वा जोगीलाल	339	0.94	निजी	कृषि	0.153
22			नाना हीरा	340	0.22	निजी	कृषि	0.132
23			गेन्दालाल कड़वा	341	0.24	निजी	कृषि	0.147
24			नाना हीरा	98	0.17	निजी	कृषि	0.082
25			नाना हीरा	99	0.50	निजी	कृषि	0.058
26			गणपत नारायण	95	0.15	निजी	कृषि	0.0315
27			रुखडू गोविन्द	93	1.07	निजी	कृषि	0.436
28			धनजी कड़वा	92	0.80	निजी	कृषि	0.137
				कुल	14.72 (हे.आर)			4.9195 (हे.आर)
1	खंडवा	कोहदड	मुबिनाबी पुत्री शेख इस्माइल	35/1	3.94	निजी	कृषि	1.2305
2			शेख रफीक पिता शेख	35/2	1.60	निजी	कृषि	0.785

			रज़ाक					
3			शेख रफीक पिता शेख रज़ाक	34	1.25	निजी	कृषि	0.660
4			आलिम पिता शेख हुसैन	33/1	1.67	निजी	कृषि	0.175
5			सुंदराबाई राधेश्याम	64	1.75	निजी	कृषि	1.295
6			हिरालाल पिता बट्टी	65/2	1.43	निजी	कृषि	0.585
7			जितेंद्र पिता हिरालाल	65/1	1.50	निजी	कृषि	0.321
8			आशाबाई बेवा राधेश्याम	66	1.85	निजी	कृषि	0.188
9			राहुल पिता शांतिलाल	16/2	1.11	निजी	कृषि	0.010
			कुल		16.10 (हे.आर)			5.2495 (हे.आर)
1	खंडवा	टिगरिया	मीराबाई गिरधारी	171/2	0.28	निजी	कृषि	0.03
2			मोहन गिरधारी	171/1	0.60	निजी	कृषि	0.0685
3			बाबूलाल पिता बिन्दादीन	193/4	0.46	निजी	कृषि	0.140
4			किशोरीलाल पिता बिन्दा	193/3	0.43	निजी	कृषि	0.139
5			रमेशचंद पिता बिन्दा	193/2	0.42	निजी	कृषि	0.1245
6			उर्मिलाबाई पति शकरलाल	193/1	0.42	निजी	कृषि	0.153
7			अशोक पिता गंगादीन	194	0.38	निजी	कृषि	0.12
8			नंदराम रामअवतार	195/3	0.31	निजी	कृषि	0.1345
9			सुशीलाबाई पुत्री रामअवतार	195/2	0.24	निजी	कृषि	0.125
10			सोनाबाई पुत्री रामअवतार	195/1	0.24	निजी	कृषि	0.187
11	खंडवा	टिगरिया	भूरेलाल पिता गंगाराम	197/1	3.44	निजी	कृषि	0.204
12			धर्मशिल चंदकांत	264	1.070	निजी	कृषि	0.64
13			धर्मशिल चंदकांत	265	0.720	निजी	कृषि	0.281
14			बंशीलाल कडवा	267	1.450	निजी	कृषि	0.74
15			भोलाराम रामअवतार	268/1	0.540	निजी	कृषि	0.522
16			बिहारी पिता रामअवतार	268/2	0.54	निजी	कृषि	0.339
17			ओमप्रकाश गंगादीन	271/1	1.200	निजी	कृषि	0.279
18			ओमप्रकाश गंगादीन	271/2	1.850	निजी	कृषि	0.0395
19			सदाशिव सखाराम	272/1	1.230	निजी	कृषि	0.31
20			वासुदेव मंशाराम	272/2	1.000	निजी	कृषि	0.338
21			गेंदालाल कडवा	273	1.450	निजी	कृषि	0.425
22			गेंदालाल कडवा	274	2.000	निजी	कृषि	0.253
			कुल		20.27 (हे.आर)			5.592 (हे.आर)
			कुल योग		51.09 (हे.आर)			15.761 (हे.आर)

[फा. सं. G197/2025/BSL-KNW 3rd &amp; 4th Line/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

**MINISTRY OF RAILWAYS****(South Central Railway)****NOTIFICATION**

Mumbai, the 27th June, 2025

**Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008**

**S.O. 2882(E).**— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely “**Bhusawal-Khandwa 3<sup>rd</sup> & 4<sup>th</sup> Line Project (131 Kms)**” in the district of Khandwa in the State of Madhya Pradesh, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, **Sub-Divisional Officer, (Revenue) & Land Acquisition Officer, Khandwa** in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

**SCHEDULE**

**Brief description of the land to be acquired with or without structures, falling within the Special Railway Project of “Bhusawal-Khandwa 3<sup>rd</sup> & 4<sup>th</sup> Line (131 Kms)” for 03 villages in the District Khandwa in the State of Madhya Pradesh.**

S.N.	Tehsil	Village	Land Holder's Name according to 7/12 Extracts	Survey No.	Total Area as per 7/12 Extracts (Ha.)	Land Type	Agricultural/Non-Agricultural	Acquisition Area (Ha.)
1	Khandwa	Fatehpur	Nandaram Hira	370	0.15	Private	Agricultural	0.089
2			Nandaram Hira	368	0.73	Private	Agricultural	0.461
3			Anokhilal Motiram	366	1.26	Private	Agricultural	0.662
4			Narayan Fattu	365	1.63	Private	Agricultural	0.461
5			Chetram Urrf Nanakram Kadwa	364	0.80	Private	Agricultural	0.256
6			Mohan Shriram	363	0.82	Private	Agricultural	0.252
7			Mamta Daulatsingh	362/3	0.74	Private	Agricultural	0.22
8			Ushabai Pannalal	362/2	0.74	Private	Agricultural	0.195
9			Bihari Mohan	362/1	0.75	Private	Agricultural	0.198
10			Sitaram Tulsiram	359/1	0.42	Private	Agricultural	0.17
11			Mukesh Radheshyam	359/2	0.20	Private	Agricultural	0.105
12			Umesh Radheshyam	357	0.22	Private	Agricultural	0.186
13			Umesh Radheshyam	358	0.22	Private	Agricultural	0.205
14			Umesh Radheshyam	352/2	0.20	Private	Agricultural	0.011
15			Premalal Kishan	352/1/2	0.20	Private	Agricultural	0.011
16			Gokul Rama	350/1	0.40	Private	Agricultural	0.063
17			Nanibai Poonamchand	350/2	0.03	Private	Agricultural	0.005
18			Mukesh Radheshyam	350/3	0.40	Private	Agricultural	0.03
19			Dashrath Ramlal	349/1	0.38	Private	Agricultural	0.095
20			Gokul Rama	349/2	0.34	Private	Agricultural	0.068
21			Kadwa Jogilal	339	0.94	Private	Agricultural	0.153
22			Nana Heera	340	0.22	Private	Agricultural	0.132
23			Gendalal Kadva	341	0.24	Private	Agricultural	0.147
24			Nana Heera	98	0.17	Private	Agricultural	0.082
25			Nana Heera	99	0.50	Private	Agricultural	0.058

26			Ganpat Narayan	95	0.15	Private	Agricultural	0.0315
27			Rukhadu Govind	93	1.07	Private	Agricultural	0.436
28			Dhanji Kadva	92	0.80	Private	Agricultural	0.137
				<b>Total</b>	<b>14.72 (Ha.)</b>			<b>4.9195 (Ha.)</b>
1	Khandwa	Kohadad	Mubina bi Putri Sheikh Ismail	35/1	3.94	Private	Agricultural	1.2305
2			Sheikh Rafiq Pita Sheikh Razaq	35/2	1.60	Private	Agricultural	0.785
3			Sheikh Rafiq Pita Sheikh Razaq	34	1.25	Private	Agricultural	0.660
4			Aalim Pita Hussain Sheikh	33/1	1.67	Private	Agricultural	0.175
5			Sundarabai Radheshyam	64	1.75	Private	Agricultural	1.295
6			Hiralal Pita Badri	65/2	1.43	Private	Agricultural	0.585
7			Jitendra Pita Hiralal	65/1	1.50	Private	Agricultural	0.321
8			Ashabai Bewa Radheshyam	66	1.85	Private	Agricultural	0.188
9			Rahul Pita Shantilal	16/2	1.11	Private	Agricultural	0.010
				<b>Total</b>	<b>16.10 (Ha.)</b>			<b>5.2495 (Ha.)</b>
1	Khandwa	Tigaria	Mirabai Girdhari	171/2	0.28	Private	Agricultural	0.03
2			Mohan Girdhari	171/1	0.60	Private	Agricultural	0.0685
3			Babulal Pita Bindadin	193/4	0.46	Private	Agricultural	0.140
4			Kishorilal Pita Binda	193/3	0.43	Private	Agricultural	0.139
5			Rameshchand Pita Binda	193/2	0.42	Private	Agricultural	0.1245
6			Urmilabai Pati Shankarlal	193/1	0.42	Private	Agricultural	0.153
7			Ashok Pita Gangadin	194	0.38	Private	Agricultural	0.12
8			Nandram Ramavtar	195/3	0.31	Private	Agricultural	0.1345
9			Sushilabai Putri Ramavtar	195/2	0.24	Private	Agricultural	0.125
10			Sonabai Putri Ramavtar	195/1	0.24	Private	Agricultural	0.187
11			Bhurelal Pita Gangaram	197/1	3.44	Private	Agricultural	0.204
12		Tigaria	Dharmashil Chandrakant	264	1.070	Private	Agricultural	0.64
13			Dharmashil Chandrakant	265	0.720	Private	Agricultural	0.281
14			Bashilal Kadva	267	1.450	Private	Agricultural	0.74
15			Bholaram Ramavtar	268/1	0.540	Private	Agricultural	0.522
16			Bihari Pita Ramautar	268/2	0.54	Private	Agricultural	0.339
17			Omprakash Gangadin	271/1	1.200	Private	Agricultural	0.279
18			Omprakash Gangadin	271/2	1.850	Private	Agricultural	0.0395
19			Sadashiv Sakharam	272/1	1.230	Private	Agricultural	0.31
20			Vasudeo Mansharam	272/2	1.000	Private	Agricultural	0.338
21			Gendalal Kadva	273	1.450	Private	Agricultural	0.425
22			Gendalal Kadva	274	2.000	Private	Agricultural	0.253
				<b>Total</b>	<b>20.27 (Ha.)</b>			<b>5.592 (Ha.)</b>
				<b>Grand Total</b>	<b>51.09 (Ha.)</b>			<b>15.761 (Ha.)</b>

[F. No. . G197/2025/BSL-KNW 3rd &amp; 4th Line/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Const.)